GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ROYAN 17200

Maison 3 pièces à vendre à Royan, proche commodités et mer

ROYAN 17200

198 000 € *

* 198 000 € honoraires inclus
185 050 € Hors Honoraires
Honoraires : 7% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ROYAN

15 cours de l'Europe
17200 ROYAN

0546221787

Maison 3 pièces à vendre à Royan, proche commodités et mer

EXCLUSIVITÉ - ROYAN CENTRE
À vendre, maison non mitoyenne de 3 pièces d'une surface habitables de 61,26 m², située dans le centre de Royan. Cette maison, construite en 1955, dispose d'un salon, d'une salle à manger avec cuisine ouverte, de 2 chambres, d'une salle d'eau et de 2 wc.
Le terrain de173 m² permet de profiter d'un jardin. La maison est idéalement située dans une rue calme, à 700 mètres de la plage du Chay. Vous trouverez un supermarché à 500 mètres et le marché central à 850 mètres.
Contactez l'agence Guy Hoquet Royan pour plus d'informations.

61.26 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est

Distance Commerces	0.17 km
Distance Train	2 km
Accès Bus	2 min
Taxe Habitation	1119 €
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	12.55 m2
Jardin	Oui
Année construction	1955
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte meublée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Sans
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	173 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien