GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ROYAN 17200

Programme neuf Royan

ROYAN 17200

239 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ROYAN

15 cours de l'Europe
17200 ROYAN

0546221787

Programme neuf Royan

Dans une résidence avec ascenseur, appartement neuf de plain-pied de 63 m² habitables bénéficiant d'un jardin de 40 m², d'une terrasse et de deux places de stationnement.
Il comprend une entrée, un séjour/cuisine de 25 m², 2 chambres de 14 m², une salle d'eau et un wc.
Cet appartement est située à 300 m des commerces et 2 km de la plage.
Vous bénéficierez des garanties de l'achat d'un bien neuf, des frais de notaires réduits et de la possibilité de louer en défiscalisant (Loi PINEL et LMP/LMNP).

63.61 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Distance Commerces	0.3 km
Distance Train	1.8 km

Accès Bus	1 min
Neuf - Ancien	Neuf
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien