



## Terrain Saint Palais Sur Mer 784 m2

SAINT PALAIS SUR MER 17420

**420 000 € \***

\* 420 000 € honoraires inclus  
400 000 € Hors Honoraires  
Honoraires : 5% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

**Guy HOQUET ROYAN**

15 cours de l'Europe  
17200 ROYAN

**0546221787**

## Terrain Saint Palais Sur Mer 784 m2

À 1,3 km des commerces et 800 mètres de la plage du Platin, terrain plat constructible d'une surface de 784 m<sup>2</sup>.

Ce terrain hors lotissement est situé en zone UB3 du PLU de la commune de Saint-Palais-Sur-Mer, ce qui lui offre un beau potentiel de construction.

Il est vendu libre de constructeur.

**784 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Distance Commerces 1.3 km

Accès Bus 8 min

Bien en copropriété Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

