



## Terrain à bâtir de 405 m2 à MÉDIS (17600)

MEDIS 17600

**87 000 € \***

\* 87 000 € honoraires inclus

80 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8.75% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ROYAN

15 cours de l'Europe

17200 ROYAN

**0546221787**

## Terrain à bâtir de 405 m2 à MÉDIS (17600)

EXCLUSIVITÉ - À 1,3 km des commerces et 6,3 km des plages, dans un quartier calme habité à l'année, terrain plat constructible d'une surface de 405 m<sup>2</sup>.

Ce terrain hors lotissement est situé en zone UC du PLU de la commune de Médis, ce qui lui offre un beau potentiel d'implantation et de construction.

Il est vendu non viabilisé et libre de constructeur.

405 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Distance Commerces 1.3 km

Distance Train 6.3 km

Accès Bus 10 min

Date ERP 2023-11-28 20:03:50

---

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

